

ETAT DESCRIPTIF du Lot Sar43

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

AGENCE BARROSO
Le Chalet
64440 GOURETTE

TEL: 05.59.05.10.13
Mail: info@gourette-immo.fr

Carte Professionnelles N°1080 T/G
délivrées par la Préfecture
des Pyrénées Atlantiques
R.C.A OLORON: 439 708 363

Adresse du bien loué Résidence: **SARRIERE**
N°43- Niveau 1P
64440 GOURETTE

Type de bien: Studio cabine confort Surface : **29** m²
Situation: Pied des pistes Pièce(s) : 1
Vue: Montagne- Pistes Chambre (s) : 0
Exposition: Sud Nbre Maximum Occupants : 6
Nuissances:

Descriptif

Rés Sarrière n°30 sur plan station, à 20m des pistes, ascenseur. Commerces à 100m.
Studio cabine catégorie confort équipé et meublé pour 6 pers, Niveau 1P, vue montagne et piste, 29m², expo sud, chauffage collectif. Entrée coin nuit 1 lit simple, 1 lit superposés 140 et 90, sdE lavabo, douche et WC indépendants. Séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque vitro 4 feux, four, micro-ondes grill, frigo, lave-vaisselle, cafetière élec, grille pain, robot, lave linge séchant.

En supplément : taxe de séjour. Animaux acceptés et payants.

En option : formules RESTAURATION (petit déjeuner, diner, 1/2 pension), linge de toilette, ménage journalier et de départ, arrivée matinale.

Hiver : location de matériel SKILOC, remontées mécaniques SKIPASS.

| Désignation pièce / m ² | Couchage | Vue |
|------------------------------------|-------------------------------|------------------|
| Alcôve 2,0 m ² | Lit simple | |
| Coin montagne 6,0 m ² | 1 Lit superposé 90/140 3 pers | |
| Séjour 16,0 m ² | Canapé lit en 160 2 couchages | Montagne- Pistes |
| Coin-cuisine 3,0 m ² | | |
| Salle d'eau 2,0 m ² | 1 Douche | |
| WC 1,2 m ² | | |

Construction classique en dur : oui Ascenseur : oui
Logement situé dans un immeuble : oui Balcon : oui
Eau chaude et froide : oui Terrasse : non
Electricité : 220 V Vaisselle pour : 6

Contraintes

Animaux acceptés : oui Catégorie : Studio cabine confort
Co-occupé : non

Distance

Centre Station: 20m Piscine Municipale : 12 km
Commerces: 50m Station Thermale : 8 km
Pistes Alpin : 80m Gare (Pau) : 50 km
Ecole de ski : 50m Aéroport (Pau) : 60 km
Pistes Fond : 4 km Mer (Biarritz) : 170 km

Confort

| | | | |
|----------------------|-----|----------------|-----|
| Réfrigérateur | oui | Télévision | oui |
| 2 plaques | non | Fer à repasser | non |
| 4 plaques | oui | Douche | oui |
| Four ou mini Four | oui | Baignoire | non |
| Four Micro-ondes | oui | WC séparés | oui |
| Lave vaisselle | oui | Téléphone | |
| Cafetière électrique | oui | | |

